РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

РОГНЕДИНСКИЙ РАЙОН

ТЮНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

От10.04.2023 года № 4-100

с. Тюнино

О внесении изменений и дополнений в

Решение № 4-90 от 10.08.2022 г.

«Об утверждении Правил благоустройства

муниципального образования Тюнинское

сельское поселение Рогнединского

муниципального района Брянской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 29.12.2021 № 1042/пр, Уставом муниципального образования Тюнинское сельское поселение Рогнединского муниципального района Брянской области, а также в соответствии с Протестом № 56-2023 от 31.03.2023г. Брянской природоохранной прокуратуры на решение № 4-90 от 10.08.2022 г. Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования Тюнинское сельское поселение Рогнединского муниципального района Брянской области,

Тюнинский сельский Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Правила благоустройства муниципального образования Тюнинское сельское поселение Рогнединского муниципального района Брянской области (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу после официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Тюнинское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Тюнинское сельское поселение Л.А.Терешина

Утверждены решением Тюнинского сельского Совета народных

депутатов от 10.04.2023 года № 4-100

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРАВИЛА**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ТЮНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РОГНЕДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Глава 1. Общие положения.**

**п. 1.4 изложить в новой редакции:**

Для целей настоящих Правил используются следующие термины и  
определения:

**Аварийное дерево** - дерево, которое по своему состоянию (наличие  
структурных изъянов, дупел, гнилей, обрыва корней, опасного наклона,  
способных привести к падению всего дерева или его части) или  
местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека,  
сохранности имущества, инженерных коммуникаций и объектов.

**Автомобильная дорога** - объект транспортной инфраструктуры,  
предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя  
земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и  
расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное  
полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения,  
являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения,  
искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы  
обустройства автомобильных дорог.

**Архитектурная подсветка зданий, строений, сооружений (архитектурное  
освещение)** - освещение, применяемое для формирования художественно  
выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и  
образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры,  
инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм,  
доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций,  
создания световых ансамблей.

**Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального  
строительства (далее - АГО)** – совокупность композиционных приемов и  
фасадных решений объекта, увязанных с окружающей градостроительной  
средой и зафиксированных в архитектурной части документации для  
строительства, реконструкции, ремонта, благоустройства и художественного  
оформления объекта, в том числе в виде эскизного проекта.

**Балюстрада** - защитный барьер, состоящий из ряда массивных  
вертикальных элементов, накрытых сверху козырьком.

**Биотуалет** - переносной, передвижной или стационарный туалет камерного  
типа, работающий с применением специальных биодобавок для уничтожения  
запахов и разложения жидких бытовых отходов, мобильные туалетные кабины.

**Бульвар** - озелененная территория линейной формы, предназначенная для  
транзитного пешеходного движения, прогулок, повседневного отдыха.

**Благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса  
мероприятий, установленного Правилами благоустройства территории  
муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение  
комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению  
санитарного и эстетического состояния территории муниципального  
образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных  
на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования,  
земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

**Бесхозяйное (брошенное) транспортное средство** - транспортное  
средство, собственник которого неизвестен, оставленное собственником с  
целью отказа от права собственности на него либо от права собственности на  
которое собственник отказался, а также разукомплектованное транспортное  
средство, находящееся в состоянии, определяемом отсутствием на нем  
основных узлов и агрегатов, кузовных деталей (капот, крышка багажника,  
двери, какая-либо из частей транспортного средства), стекол и колес, включая  
сгоревшие, в состоянии, при котором невозможна его дальнейшая эксплуатация  
по конструктивным, техническим критериям или критериям безопасности,  
которые устанавливаются нормативно-технической документацией (предельное  
состояние), в том числе Перечнем неисправностей и условий, при которых  
запрещается эксплуатация транспортных средств (постановление  
Правительства РФ от 23.10.1993 N 1090 "О Правилах дорожного движения").

**Бункер** - мусоросборник, предназначенный для складирования  
крупногабаритных отходов.

**Владелец** - физическое или юридическое лицо независимо от  
организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, во  
владении которого находится имущество на праве собственности, ином вещном  
праве либо договоре.

**Внешняя часть границ прилегающей территории** - часть границ  
прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию,  
строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный  
участок образован, в отношении которого установлены границы прилегающей  
территории, и не являющаяся их общей границей;

**Внутренняя часть границ прилегающей территории** - часть границ  
прилегающей территории, непосредственно примыкающая к зданию, строению,  
сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок  
образован;

**Внутриквартальный проезд** - проезжая часть территории квартала вне  
красных линий, используемая как элемент внутриквартальной  
коммуникационной системы, связанной с улично-дорожной сетью (УДС),  
предназначенная для обслуживания застройки.

**Водные устройства** - фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники,  
декоративные водоемы и прочие. Выполняют декоративно-эстетическую и  
природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и  
акустическую среду.

**Входная группа** - комплекс устройств и функциональных частей  
благоустройства при входе в здание.

**Вывоз твердых коммунальных отходов** — транспортирование твердых  
коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления до объектов,  
используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения  
твердых коммунальных отходов.

**Газон** - покрытая травянистой и(или) древесно-кустарниковой  
растительностью либо предназначенная для озеленения поверхность  
земельного участка, имеющая ограничение в виде бортового камня и(или)  
граничащая с твердым покрытием пешеходных дорожек, тротуаров, проезжей  
частью дорог.

**Границы прилегающей территории** - местоположение прилегающей  
территории по периметру, определенное исходя из расстояния от внутренней  
части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей  
территории с учетом требований, установленных настоящим Законом;

**Городская среда** - это совокупность природных, архитектурнопланировочных, экологических, социально-культурных и других факторов,  
характеризующих среду обитания на определенной территории и  
определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях  
настоящего документа понятие "городская среда" применяется как к городским,  
так и к сельским поселениям.

**Жидкие бытовые отходы (далее - ЖБО)** - хозяйственно-бытовые стоки от  
жилых и общественных зданий, образовавшиеся в процессе производства и  
потребления.

**Жилищный фонд** - совокупность всех жилых помещений независимо от  
форм собственности, включая жилые дома, специализированные дома  
(общежития, гостиницы-приюты, дома маневренного фонда, жилые помещения  
из фондов жилья для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц,  
признанных беженцами, специальные дома для одиноких престарелых, дома -  
интернаты для инвалидов, ветеранов и другие), квартиры, служебные жилые  
помещения, иные жилые помещения в других строениях, пригодные для  
проживания.

**Захоронение отходов** - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшему  
использованию, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания  
вредных веществ в окружающую среду.

**Здания** - результат строительства, представляющий собой объемную  
строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части,  
включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и  
системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для  
проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения  
продукции или содержания животных;

**Земляные работы** - отдельные виды работ, связанные с нарушением  
благоустройства городских территорий, перемещением и выемкой грунта,  
снятием растительного и плодородного слоя.

**Зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и**травянистых растений на определенной территории (за исключением городских  
лесов).

**Детская игровая площадка** - специально оборудованная территория,  
предназначенная для игры детей, в том числе и детей с ограниченными  
возможностями, включающая в себя оборудование и покрытие для детской  
игровой площадки. Детские игровые площадки предназначены для  
благоустройства жилых зон и установки на участках дошкольных учреждений и  
школьных площадках для подвижных игр.

**Детская спортивная площадка** - специально оборудованная территория,  
предназначенная для сохранения и укрепления здоровья, развития  
психофизических способностей детей, в том числе и детей с ограниченными  
возможностями, в процессе их осознанной двигательной активности,  
включающая оборудование и покрытие детской спортивной площадки.

**Инженерные коммуникации** - наземные, надземные и подземные  
коммуникации, включающие в себя сети, трассы водо-, тепло-, газо- и  
электроснабжения, канализации, ливневой канализации, водостоков и  
водоприемников, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные,  
надземные и подземные объекты (сооружения) и элементы (ограждения,  
защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков,  
дождеприемных и вентиляционных решеток, различного вспомогательного  
оборудования и агрегатов, уличные водоразборные колонки);

**Контейнер** - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых  
коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов.

**Контейнерная площадка** - место (площадка) накопления твердых  
коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями  
законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды  
и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарноэпидемиологического благополучия населения и предназначенное для  
размещения контейнеров и бункеров;

**Крупногабаритные отходы (КГО)** - твердые коммунальные отходы (мебель,  
бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер  
которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

**Компенсационное озеленение** - воспроизводство зеленых насаждений  
взамен уничтоженных или поврежденных.

**Качество городской среды** - комплексная характеристика территории и ее  
частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных  
слоев населения.

**Комплексное развитие городской среды** - улучшение, обновление,  
трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях  
жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления,  
технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами.

**Критерии качества городской среды** - количественные и поддающиеся  
измерению параметры качества городской среды.

**Лотковая зона** - часть дороги или тротуара шириной 0,5 м, примыкающая к  
бордюру и предназначенная для сбора осадков и пропуска поверхностных вод.

**Малые архитектурные формы (МАФ)** - различные по характеру и  
назначению типы сооружений или иные объекты, дополняющие и  
детализирующие архитектурно-градостроительную или садово-парковую  
композицию, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройства  
городской среды (скамейки, лавочки и другая уличная мебель, беседки, теневые  
навесы, цветочные вазы, клумбы, декоративные ограждения, декоративные  
скульптуры, оборудование и покрытие детских, спортивных, спортивноигровых площадок, хоккейных коробок и другие конструкции, устройства,  
являющиеся объектами декоративно-прикладного искусства и предназначенные  
для досуга и отдыха горожан).

**Места массового пребывания людей** - территории, на которых возможно  
одновременное скопление большого количества людей: подходы к вокзалам,  
остановки транспорта, территории рынков, ярмарок, торговых зон.

**Микрорайон жилой** - элемент планировочной структуры городского и  
сельского поселения, на территории которого размещается преимущественно  
жилая застройка, в границах которого обеспечивается обслуживание населения  
объектами повседневного и периодического спроса, включая общественные  
пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение  
которых рассчитаны на жителей микрорайона. Занимает, как правило,  
территорию нескольких кварталов, не расчленяется магистралями городского и  
районного значения.

**Накопление отходов** - складирование отходов на срок не более чем  
одиннадцать месяцев в целях их дальнейших утилизации, обезвреживания,  
размещения, транспортирования.

**Наледь** - тонкий слой льда, образующийся в результате таяния снега при  
перепадах температуры, на крышах, тротуарах, дорожном полотне.

**Несанкционированная свалка отходов** - территория, используемая для  
размещения отходов производства и потребления, в том числе твердых  
коммунальных отходов, но не предназначенная для размещения отходов, и (или)  
объект размещения отходов, не обустроенный в соответствии с требованиями  
законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды  
и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического  
благополучия населения и не включенный в государственный реестр объектов  
размещения отходов и (или) в государственный реестр объектов накопленного  
вреда окружающей среде, для которых выполняется хотя бы одно из следующих  
условий: площадь указанных территорий и (или) объекта составляет более 10  
кв. метров; объем размещения отходов производства и потребления на  
указанных территориях и (или) объекте составляет более 5 куб. метров.

**Ночное время** - период времени с 22.00 до 6.00 часов.

**Нормируемый комплекс элементов благоустройства** - необходимое  
минимальное сочетание элементов благоустройства для создания экологически  
благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемый  
комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и  
правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

**Некапитальные строения, сооружения** - строения, сооружения, которые не  
имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых  
позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую  
сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных  
характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других  
подобных строений, сооружений).

**Нестационарные торговые объекты** - торговые объекты, представляющие  
собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные  
прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия  
подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижные сооружения.

**Обращение с отходами** - деятельность по сбору, накоплению,  
транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению  
отходов.

**Огородный земельный участок** - земельный участок, предоставленный  
гражданину или приобретенный им для выращивания ягодных, овощных,  
бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля (с правом или  
без права возведения некапитального жилого строения и хозяйственных  
строений и сооружений в зависимости от разрешенного использования  
земельного участка, определенного при зонировании территории).

**Объект размещения отходов** - специально оборудованные сооружения,  
предназначенные для размещения отходов (полигон, хламохранилище, в том  
числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и  
включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов.

**Объекты (устройства) наружного освещения** - осветительные приборы,  
включающие устройства освещения улиц, зданий (сооружений), подъездов  
жилых домов, дворовых и иных территорий, а также системы архитектурно художественной подсветки и элементы праздничного оформления;

**Общественные пространства** - территории, которые постоянно доступны  
для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны,  
скверы, парки, спортивные объекты, детские площадки и иные  
благоустроенные пространства; Статус общественного пространства  
предполагает отсутствие платы за посещение.

**Объекты благоустройства территории** - территории, на которых  
осуществляется деятельность по благоустройству.

**Ограждение** - заградительное устройство, препятствующее проезду  
(заезду) автомобилей и проходу пешеходов.

**Озелененные территории -** часть территории природного комплекса, накоторой располагаются растительность естественного происхождения,  
искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары,  
скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного,  
делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой  
не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом.

**Отходы производства и потребления (далее - отходы)** - вещества или  
предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ,  
оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены  
для удаления или подлежат удалению в соответствии с действующим  
законодательством.

**Очаговый навал мусора:** скопление мусора, возникшее в результате  
самовольного сброса, по объему более 5 м3 на территории площадью более 10 м2.

**Охрана зеленых насаждений** - система административно-правовых,  
организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных  
и агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление  
или улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

**Парк** - озелененная территория многофункционального или  
специализированного направления рекреационной деятельности с развитой  
системой благоустройства, предназначенная для периодического массового  
отдыха населения, размером, как правило, не менее 5 га. Величина территории  
парка в условиях реконструкции определяется существующей  
градостроительной ситуацией.

**Парковка (парковочное место)** - специально обозначенное и при  
необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе  
частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или)  
тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных  
или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной  
сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной  
стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по  
решению собственника или иного владельца автомобильной дороги,  
собственника земельного участка.

**Подвал** - этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметки  
земли более чем на половину высоты помещения.

**Подтопление** - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением  
уровня воды в реках.

**Потенциально опасная собака** - собака породы, включенной в перечень,  
утвержденный Постановлением Правительством Российской Федерации.  
Правообладатель здания (строения, сооружения, объекта благоустройства) -  
собственник или иное лицо, владеющее объектом на соответствующем вещном  
праве или на основании договора, предусматривающего передачу прав владения  
и (или) пользования.

**Правообладатели земельных** **участков** - собственники земельных участков,  
землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков;

**Придомовая территория (приватная)** - территория, часть участка  
многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым  
зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и  
предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома  
(домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий  
общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и  
планировочными решениями.

**Прилегающая территория** - территория общего пользования, которая  
прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если  
такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

**Проектная документация по благоустройству территорий** - пакет  
документации, основанной на стратегии развития муниципального образования  
отражающей потребности жителей, который содержит материалы в текстовой и  
графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории.

**Повреждение зеленых насаждений** - механическое, химическое и иное  
повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не  
влекущее прекращение роста и развития.

**Проект благоустройства** - документация, содержащая материалы в  
текстовой и графической форме, и определяющая проектные решения (в том  
числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства.

**Развитие объекта благоустройства** - осуществление работ, направленных на  
создание новых или повышение качественного состояния существующих  
объектов благоустройства, их отдельных элементов.

**Размещение отходов** - хранение и захоронение отходов.

**Разукомплектованное транспортное средство** - непригодное к эксплуатации  
транспортное средство, на котором отсутствуют государственные регистрационные знаки и заводская идентификационная маркировка, позволяющие установить собственника.

**Садовый земельный участок** - земельный участок, предназначенный для  
отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд  
сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей.

**Сбор отходов** - прием или поступление отходов от физических и  
юридических лиц в целях дальнейшего использования, обезвреживания,  
транспортирования, размещения таких отходов.

**Сезонные (летние) кафе** - временные сооружения или временные  
конструкции, установленные и оборудованные в соответствии с установленным  
порядком, и предназначенные для дополнительного обслуживания питанием и  
отдыха, непосредственно примыкающие к капитальному зданию, строению,  
сооружению или находящиеся в непосредственной близости от здания,  
строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию  
услуг общественного питания предприятием общественного питания;

**Снегосвалка** - земельный участок, специально предназначенный и  
оборудованный под вывоз на него снежной массы.

**Содержание территории** - комплекс мероприятий, проводимых на  
отведенной и прилегающей территориях, связанный с поддержанием чистоты и порядка на земельном участке.

**Содержание объектов благоустройства** - обеспечение чистоты,  
надлежащего физического, эстетического и технического состояния и безопасности объекта благоустройства.

**Сооружение** - результат строительства, представляющий собой объемную,  
плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную,  
надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов.

**Сосульки** - обледеневшая жидкость, образовавшаяся при стоке с крыш,  
козырьков, балконов, водосточных труб и т. д.

**Спортивное оборудование** - стационарное устройство, приспособление или  
предмет, с заданными характеристиками, необходимое для оснащения объектов  
спорта и/или для выполнения определенных действий при занятиях физической  
культурой и спортом в соответствии с установленными правилами и используемое только для спортивных целей.

**Средства наружной рекламы и информации** - конструкции для размещения  
рекламной (рекламные конструкции, рекламоносители) и (или) нерекламной  
(вывески и иные конструкции) информации, предназначенной для  
неопределенного круга лиц.

**Смет** - собранный с проезжей части улицы или тротуара в лотковую зону  
мелкий мусор, состоящий из грунтово-песчаных наносов, пыли, опавших  
листьев, стекла и бумаги.

**Твердое покрытие** - дорожное покрытие в составе дорожных одежд.

**Твердые коммунальные отходы (ТКО)** - отходы, образующиеся в жилых  
помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары,  
утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования  
физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и  
бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы,  
образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных  
предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых  
помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно  
пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды,  
набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы,  
бульвары).

**Территория ограниченного пользования** - земельный участок в пределах  
гражданской или промышленной застройки, доступ на который для третьих лиц  
ограничен в соответствии с требованиями законодательства или решением его  
собственника.

**Тротуар** - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и  
примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном.

**Уборка территории** - комплекс мероприятий, связанных с регулярной  
очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, скоплений дождевой и талой  
воды, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места  
отходов производства и потребления и (или) другого мусора, а также иных  
мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

**Утилизация отходов** - использование отходов для производства товаров  
(продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение  
отходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению  
(рециклинг), их возврат в производственный цикл после соответствующей  
подготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для их  
повторного применения (рекуперация).

**Управляющая организация** - организация (или индивидуальный  
предприниматель), осуществляющая управление многоквартирным домом и его  
обслуживание независимо от организационно-правовой формы (управляющая  
компания (УК), товарищество собственников жилья (ТСЖ), жилищно-строительный кооператив (ЖСК), жилищный кооператив (ЖК), товарищество собственников недвижимости (ТСН).

**Улица** - территория общего пользования, ограниченная красными линиями  
улично-дорожной сети городского и сельского поселения.

**Уличное техническое оборудование** - укрытия таксофонов, банкоматы,  
интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые  
автоматы, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для  
инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев,  
вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и  
т.п.).

**Уборка территорий** - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в  
специально отведенные места отходов производства и потребления, другого  
мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и  
санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану  
окружающей среды.

**Уничтожение зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений,  
повлекшее прекращение роста, развития и их гибель.

**Уход за зелеными насаждениями** - система мероприятий, направленных на  
содержание и выращивание зеленых насаждений.

**Фасад здания** - наружная поверхность стены, ограждающей здание, как  
правило, самонесущей, включая навесные стены, наружную облицовку или  
другие виды наружной чистовой отделки.

**Хранение отходов** - складирование отходов в специализированных  
объектах сроком более чем одиннадцать месяцев в целях утилизации, обезвреживания, захоронения.

**Цветовое (колористическое) решение фасада здания** - это графическое  
представление информации о цветовом решении фасада здания, строения,  
сооружения, его конструктивных элементов (ограждающих конструкций, крыш,  
водосточных труб и др.) с учетом архитектурных деталей и отделочных материалов и заполнения проемов;

**Чистота** - состояние земельных участков, объектов недвижимости, иных  
объектов, характеризующееся опрятностью, аккуратностью, безопасностью,  
очищенностью от грязи, посторонних предметов, бытовых, отходов производства и потребления.

**Шлагбаум** - ограждение, выполненное в виде оборудования для  
ограничения проезда транспортных средств.

**Элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные,  
конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды  
оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений,  
сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

Иные термины употребляются в значении, установленном федеральным,  
региональными и муниципальными нормативными правовыми актами.

**Глава 6. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов**

**п. 6.3 изложить в новой редакции:**

Контейнерная площадка представляет собой место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями [законодательства](https://base.garant.ru/12125350/741609f9002bd54a24e5c49cb5af953b/#block_2) Российской Федерации в области охраны окружающей среды и [законодательства](https://base.garant.ru/12115118/5ac206a89ea76855804609cd950fcaf7/#block_3) Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз. Погрузка твердых коммунальных отходов включает в себя уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов.

Региональный оператор ежегодно, не позднее 25 декабря года, предшествующего году фактического размещения контейнеров и бункеров, направляет в орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, сведения о количестве планируемых к размещению контейнеров и бункеров с указанием их объема и о местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, на которых планируется разместить такие контейнеры и бункеры.

Орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включает указанную информацию в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с [Правилами](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_306039/8909bc71882ff481db4ac7da835d87fd16ed83d7/#dst100010) обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 г. N 1039 "Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра".

Необходимая валовая выручка регионального оператора определяется в соответствии с [методическими указаниями](https://base.garant.ru/71546432/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1610) как сумма необходимой валовой выручки организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами, включая обработку твердых коммунальных отходов, в том числе собственная необходимая валовая выручка регионального оператора, относимая на такие виды деятельности, расходов на транспортирование твердых коммунальных отходов, а также расходов на приобретение контейнеров и бункеров для накопления твердых коммунальных отходов и их содержание, включая расходы на лизинговые платежи в отношении контейнеров и бункеров, уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов и расходов, связанных с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенному исполнительным органом субъекта Российской Федерации и региональным оператором.

Расходы на приобретение и содержание контейнеров и бункеров определяются в размере, не превышающем 1 процента необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования.

Приобретение контейнеров(бункеров) для накопления твердых коммунальных отходов, их ремонт, а также текущая уборка мест погрузки отходов возложены на регионального оператора и являются его прямой обязанностью и должны осуществляться исключительно за счёт утвержденного тарифа.

**п. 6.5 изложить в новой редакции:**

На территориях Тюнинского сельского поселения Рогнединского муниципального района Брянской области (далее - поселения) в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами должны быть обустроеныконтейнерные площадки для накопления твердых коммунальных отходов (далее - ТКО)или системы подземного накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров (далее - контейнерные площадки) и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (далее - специальные площадки).

Контейнерные площадки, организуемые заинтересованными лицами (далее - заинтересованные лица), независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Специальные площадки должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра.