РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

РОГНЕДИНСКИЙ РАЙОН

ТЮНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

 От10.04.2023 года № 4-100

с. Тюнино

О внесении изменений и дополнений в

Решение № 4-90 от 10.08.2022 г.

«Об утверждении Правил благоустройства

муниципального образования Тюнинское

сельское поселение Рогнединского

муниципального района Брянской области»

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 29.12.2021 № 1042/пр, Уставом муниципального образования Тюнинское сельское поселение Рогнединского муниципального района Брянской области, а также в соответствии с Протестом № 56-2023 от 31.03.2023г. Брянской природоохранной прокуратуры на решение № 4-90 от 10.08.2022 г. Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования Тюнинское сельское поселение Рогнединского муниципального района Брянской области,

 Тюнинский сельский Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

 1. Внести изменения и дополнения в Правила благоустройства муниципального образования Тюнинское сельское поселение Рогнединского муниципального района Брянской области (прилагается).

 2. Настоящее Решение вступает в силу после официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Тюнинское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Тюнинское сельское поселение Л.А.Терешина

 Утверждены решением Тюнинского сельского Совета народных

 депутатов от 10.04.2023 года № 4-100

 **ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРАВИЛА**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ТЮНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РОГНЕДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Глава 1. Общие положения.**

**п. 1.4 изложить в новой редакции:**

 Для целей настоящих Правил используются следующие термины и
определения:

**Аварийное дерево** - дерево, которое по своему состоянию (наличие
структурных изъянов, дупел, гнилей, обрыва корней, опасного наклона,
способных привести к падению всего дерева или его части) или
местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека,
сохранности имущества, инженерных коммуникаций и объектов.

**Автомобильная дорога** - объект транспортной инфраструктуры,
предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя
земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и
расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное
полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения,
являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения,
искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы
обустройства автомобильных дорог.

**Архитектурная подсветка зданий, строений, сооружений (архитектурное
освещение)** - освещение, применяемое для формирования художественно
выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и
образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры,
инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм,
доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций,
создания световых ансамблей.

**Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального
строительства (далее - АГО)** – совокупность композиционных приемов и
фасадных решений объекта, увязанных с окружающей градостроительной
средой и зафиксированных в архитектурной части документации для
строительства, реконструкции, ремонта, благоустройства и художественного
оформления объекта, в том числе в виде эскизного проекта.

**Балюстрада** - защитный барьер, состоящий из ряда массивных
вертикальных элементов, накрытых сверху козырьком.

**Биотуалет** - переносной, передвижной или стационарный туалет камерного
типа, работающий с применением специальных биодобавок для уничтожения
запахов и разложения жидких бытовых отходов, мобильные туалетные кабины.

**Бульвар** - озелененная территория линейной формы, предназначенная для
транзитного пешеходного движения, прогулок, повседневного отдыха.

**Благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса
мероприятий, установленного Правилами благоустройства территории
муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение
комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению
санитарного и эстетического состояния территории муниципального
образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных
на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования,
земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

**Бесхозяйное (брошенное) транспортное средство** - транспортное
средство, собственник которого неизвестен, оставленное собственником с
целью отказа от права собственности на него либо от права собственности на
которое собственник отказался, а также разукомплектованное транспортное
средство, находящееся в состоянии, определяемом отсутствием на нем
основных узлов и агрегатов, кузовных деталей (капот, крышка багажника,
двери, какая-либо из частей транспортного средства), стекол и колес, включая
сгоревшие, в состоянии, при котором невозможна его дальнейшая эксплуатация
по конструктивным, техническим критериям или критериям безопасности,
которые устанавливаются нормативно-технической документацией (предельное
состояние), в том числе Перечнем неисправностей и условий, при которых
запрещается эксплуатация транспортных средств (постановление
Правительства РФ от 23.10.1993 N 1090 "О Правилах дорожного движения").

**Бункер** - мусоросборник, предназначенный для складирования
крупногабаритных отходов.

**Владелец** - физическое или юридическое лицо независимо от
организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, во
владении которого находится имущество на праве собственности, ином вещном
праве либо договоре.

**Внешняя часть границ прилегающей территории** - часть границ
прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию,
строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный
участок образован, в отношении которого установлены границы прилегающей
территории, и не являющаяся их общей границей;

**Внутренняя часть границ прилегающей территории** - часть границ
прилегающей территории, непосредственно примыкающая к зданию, строению,
сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок
образован;

**Внутриквартальный проезд** - проезжая часть территории квартала вне
красных линий, используемая как элемент внутриквартальной
коммуникационной системы, связанной с улично-дорожной сетью (УДС),
предназначенная для обслуживания застройки.

**Водные устройства** - фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники,
декоративные водоемы и прочие. Выполняют декоративно-эстетическую и
природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и
акустическую среду.

**Входная группа** - комплекс устройств и функциональных частей
благоустройства при входе в здание.

**Вывоз твердых коммунальных отходов** — транспортирование твердых
коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления до объектов,
используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения
твердых коммунальных отходов.

**Газон** - покрытая травянистой и(или) древесно-кустарниковой
растительностью либо предназначенная для озеленения поверхность
земельного участка, имеющая ограничение в виде бортового камня и(или)
граничащая с твердым покрытием пешеходных дорожек, тротуаров, проезжей
частью дорог.

**Границы прилегающей территории** - местоположение прилегающей
территории по периметру, определенное исходя из расстояния от внутренней
части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей
территории с учетом требований, установленных настоящим Законом;

**Городская среда** - это совокупность природных, архитектурнопланировочных, экологических, социально-культурных и других факторов,
характеризующих среду обитания на определенной территории и
определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях
настоящего документа понятие "городская среда" применяется как к городским,
так и к сельским поселениям.

**Жидкие бытовые отходы (далее - ЖБО)** - хозяйственно-бытовые стоки от
жилых и общественных зданий, образовавшиеся в процессе производства и
потребления.

**Жилищный фонд** - совокупность всех жилых помещений независимо от
форм собственности, включая жилые дома, специализированные дома
(общежития, гостиницы-приюты, дома маневренного фонда, жилые помещения
из фондов жилья для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц,
признанных беженцами, специальные дома для одиноких престарелых, дома -
интернаты для инвалидов, ветеранов и другие), квартиры, служебные жилые
помещения, иные жилые помещения в других строениях, пригодные для
проживания.

**Захоронение отходов** - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшему
использованию, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания
вредных веществ в окружающую среду.

**Здания** - результат строительства, представляющий собой объемную
строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части,
включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и
системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для
проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения
продукции или содержания животных;

**Земляные работы** - отдельные виды работ, связанные с нарушением
благоустройства городских территорий, перемещением и выемкой грунта,
снятием растительного и плодородного слоя.

**Зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и**травянистых растений на определенной территории (за исключением городских
лесов).

**Детская игровая площадка** - специально оборудованная территория,
предназначенная для игры детей, в том числе и детей с ограниченными
возможностями, включающая в себя оборудование и покрытие для детской
игровой площадки. Детские игровые площадки предназначены для
благоустройства жилых зон и установки на участках дошкольных учреждений и
школьных площадках для подвижных игр.

**Детская спортивная площадка** - специально оборудованная территория,
предназначенная для сохранения и укрепления здоровья, развития
психофизических способностей детей, в том числе и детей с ограниченными
возможностями, в процессе их осознанной двигательной активности,
включающая оборудование и покрытие детской спортивной площадки.

**Инженерные коммуникации** - наземные, надземные и подземные
коммуникации, включающие в себя сети, трассы водо-, тепло-, газо- и
электроснабжения, канализации, ливневой канализации, водостоков и
водоприемников, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные,
надземные и подземные объекты (сооружения) и элементы (ограждения,
защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков,
дождеприемных и вентиляционных решеток, различного вспомогательного
оборудования и агрегатов, уличные водоразборные колонки);

**Контейнер** - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых
коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов.

**Контейнерная площадка** - место (площадка) накопления твердых
коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями
законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды
и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарноэпидемиологического благополучия населения и предназначенное для
размещения контейнеров и бункеров;

**Крупногабаритные отходы (КГО)** - твердые коммунальные отходы (мебель,
бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер
которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

**Компенсационное озеленение** - воспроизводство зеленых насаждений
взамен уничтоженных или поврежденных.

**Качество городской среды** - комплексная характеристика территории и ее
частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных
слоев населения.

**Комплексное развитие городской среды** - улучшение, обновление,
трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях
жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления,
технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами.

**Критерии качества городской среды** - количественные и поддающиеся
измерению параметры качества городской среды.

**Лотковая зона** - часть дороги или тротуара шириной 0,5 м, примыкающая к
бордюру и предназначенная для сбора осадков и пропуска поверхностных вод.

**Малые архитектурные формы (МАФ)** - различные по характеру и
назначению типы сооружений или иные объекты, дополняющие и
детализирующие архитектурно-градостроительную или садово-парковую
композицию, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройства
городской среды (скамейки, лавочки и другая уличная мебель, беседки, теневые
навесы, цветочные вазы, клумбы, декоративные ограждения, декоративные
скульптуры, оборудование и покрытие детских, спортивных, спортивноигровых площадок, хоккейных коробок и другие конструкции, устройства,
являющиеся объектами декоративно-прикладного искусства и предназначенные
для досуга и отдыха горожан).

**Места массового пребывания людей** - территории, на которых возможно
одновременное скопление большого количества людей: подходы к вокзалам,
остановки транспорта, территории рынков, ярмарок, торговых зон.

**Микрорайон жилой** - элемент планировочной структуры городского и
сельского поселения, на территории которого размещается преимущественно
жилая застройка, в границах которого обеспечивается обслуживание населения
объектами повседневного и периодического спроса, включая общественные
пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение
которых рассчитаны на жителей микрорайона. Занимает, как правило,
территорию нескольких кварталов, не расчленяется магистралями городского и
районного значения.

**Накопление отходов** - складирование отходов на срок не более чем
одиннадцать месяцев в целях их дальнейших утилизации, обезвреживания,
размещения, транспортирования.

**Наледь** - тонкий слой льда, образующийся в результате таяния снега при
перепадах температуры, на крышах, тротуарах, дорожном полотне.

**Несанкционированная свалка отходов** - территория, используемая для
размещения отходов производства и потребления, в том числе твердых
коммунальных отходов, но не предназначенная для размещения отходов, и (или)
объект размещения отходов, не обустроенный в соответствии с требованиями
законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды
и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического
благополучия населения и не включенный в государственный реестр объектов
размещения отходов и (или) в государственный реестр объектов накопленного
вреда окружающей среде, для которых выполняется хотя бы одно из следующих
условий: площадь указанных территорий и (или) объекта составляет более 10
кв. метров; объем размещения отходов производства и потребления на
указанных территориях и (или) объекте составляет более 5 куб. метров.

**Ночное время** - период времени с 22.00 до 6.00 часов.

**Нормируемый комплекс элементов благоустройства** - необходимое
минимальное сочетание элементов благоустройства для создания экологически
благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемый
комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и
правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

**Некапитальные строения, сооружения** - строения, сооружения, которые не
имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых
позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую
сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных
характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других
подобных строений, сооружений).

**Нестационарные торговые объекты** - торговые объекты, представляющие
собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные
прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия
подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижные сооружения.

**Обращение с отходами** - деятельность по сбору, накоплению,
транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению
отходов.

**Огородный земельный участок** - земельный участок, предоставленный
гражданину или приобретенный им для выращивания ягодных, овощных,
бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля (с правом или
без права возведения некапитального жилого строения и хозяйственных
строений и сооружений в зависимости от разрешенного использования
земельного участка, определенного при зонировании территории).

**Объект размещения отходов** - специально оборудованные сооружения,
предназначенные для размещения отходов (полигон, хламохранилище, в том
числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и
включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов.

**Объекты (устройства) наружного освещения** - осветительные приборы,
включающие устройства освещения улиц, зданий (сооружений), подъездов
жилых домов, дворовых и иных территорий, а также системы архитектурно художественной подсветки и элементы праздничного оформления;

**Общественные пространства** - территории, которые постоянно доступны
для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны,
скверы, парки, спортивные объекты, детские площадки и иные
благоустроенные пространства; Статус общественного пространства
предполагает отсутствие платы за посещение.

**Объекты благоустройства территории** - территории, на которых
осуществляется деятельность по благоустройству.

**Ограждение** - заградительное устройство, препятствующее проезду
(заезду) автомобилей и проходу пешеходов.

**Озелененные территории -** часть территории природного комплекса, накоторой располагаются растительность естественного происхождения,
искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары,
скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного,
делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой
не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом.

**Отходы производства и потребления (далее - отходы)** - вещества или
предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ,
оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены
для удаления или подлежат удалению в соответствии с действующим
законодательством.

**Очаговый навал мусора:** скопление мусора, возникшее в результате
самовольного сброса, по объему более 5 м3 на территории площадью более 10 м2.

**Охрана зеленых насаждений** - система административно-правовых,
организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных
и агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление
или улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

**Парк** - озелененная территория многофункционального или
специализированного направления рекреационной деятельности с развитой
системой благоустройства, предназначенная для периодического массового
отдыха населения, размером, как правило, не менее 5 га. Величина территории
парка в условиях реконструкции определяется существующей
градостроительной ситуацией.

**Парковка (парковочное место)** - специально обозначенное и при
необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе
частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или)
тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных
или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной
сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной
стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по
решению собственника или иного владельца автомобильной дороги,
собственника земельного участка.

**Подвал** - этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметки
земли более чем на половину высоты помещения.

**Подтопление** - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением
уровня воды в реках.

**Потенциально опасная собака** - собака породы, включенной в перечень,
утвержденный Постановлением Правительством Российской Федерации.
Правообладатель здания (строения, сооружения, объекта благоустройства) -
собственник или иное лицо, владеющее объектом на соответствующем вещном
праве или на основании договора, предусматривающего передачу прав владения
и (или) пользования.

**Правообладатели земельных** **участков** - собственники земельных участков,
землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков;

**Придомовая территория (приватная)** - территория, часть участка
многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым
зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и
предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома
(домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий
общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и
планировочными решениями.

**Прилегающая территория** - территория общего пользования, которая
прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если
такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

**Проектная документация по благоустройству территорий** - пакет
документации, основанной на стратегии развития муниципального образования
отражающей потребности жителей, который содержит материалы в текстовой и
графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории.

**Повреждение зеленых насаждений** - механическое, химическое и иное
повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не
влекущее прекращение роста и развития.

**Проект благоустройства** - документация, содержащая материалы в
текстовой и графической форме, и определяющая проектные решения (в том
числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства.

**Развитие объекта благоустройства** - осуществление работ, направленных на
создание новых или повышение качественного состояния существующих
объектов благоустройства, их отдельных элементов.

**Размещение отходов** - хранение и захоронение отходов.

**Разукомплектованное транспортное средство** - непригодное к эксплуатации
транспортное средство, на котором отсутствуют государственные регистрационные знаки и заводская идентификационная маркировка, позволяющие установить собственника.

**Садовый земельный участок** - земельный участок, предназначенный для
отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд
сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей.

**Сбор отходов** - прием или поступление отходов от физических и
юридических лиц в целях дальнейшего использования, обезвреживания,
транспортирования, размещения таких отходов.

**Сезонные (летние) кафе** - временные сооружения или временные
конструкции, установленные и оборудованные в соответствии с установленным
порядком, и предназначенные для дополнительного обслуживания питанием и
отдыха, непосредственно примыкающие к капитальному зданию, строению,
сооружению или находящиеся в непосредственной близости от здания,
строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию
услуг общественного питания предприятием общественного питания;

**Снегосвалка** - земельный участок, специально предназначенный и
оборудованный под вывоз на него снежной массы.

**Содержание территории** - комплекс мероприятий, проводимых на
отведенной и прилегающей территориях, связанный с поддержанием чистоты и порядка на земельном участке.

**Содержание объектов благоустройства** - обеспечение чистоты,
надлежащего физического, эстетического и технического состояния и безопасности объекта благоустройства.

**Сооружение** - результат строительства, представляющий собой объемную,
плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную,
надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов.

**Сосульки** - обледеневшая жидкость, образовавшаяся при стоке с крыш,
козырьков, балконов, водосточных труб и т. д.

**Спортивное оборудование** - стационарное устройство, приспособление или
предмет, с заданными характеристиками, необходимое для оснащения объектов
спорта и/или для выполнения определенных действий при занятиях физической
культурой и спортом в соответствии с установленными правилами и используемое только для спортивных целей.

**Средства наружной рекламы и информации** - конструкции для размещения
рекламной (рекламные конструкции, рекламоносители) и (или) нерекламной
(вывески и иные конструкции) информации, предназначенной для
неопределенного круга лиц.

**Смет** - собранный с проезжей части улицы или тротуара в лотковую зону
мелкий мусор, состоящий из грунтово-песчаных наносов, пыли, опавших
листьев, стекла и бумаги.

**Твердое покрытие** - дорожное покрытие в составе дорожных одежд.

**Твердые коммунальные отходы (ТКО)** - отходы, образующиеся в жилых
помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары,
утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования
физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и
бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы,
образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных
предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых
помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно
пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды,
набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы,
бульвары).

**Территория ограниченного пользования** - земельный участок в пределах
гражданской или промышленной застройки, доступ на который для третьих лиц
ограничен в соответствии с требованиями законодательства или решением его
собственника.

**Тротуар** - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и
примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном.

**Уборка территории** - комплекс мероприятий, связанных с регулярной
очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, скоплений дождевой и талой
воды, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места
отходов производства и потребления и (или) другого мусора, а также иных
мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

**Утилизация отходов** - использование отходов для производства товаров
(продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение
отходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению
(рециклинг), их возврат в производственный цикл после соответствующей
подготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для их
повторного применения (рекуперация).

**Управляющая организация** - организация (или индивидуальный
предприниматель), осуществляющая управление многоквартирным домом и его
обслуживание независимо от организационно-правовой формы (управляющая
компания (УК), товарищество собственников жилья (ТСЖ), жилищно-строительный кооператив (ЖСК), жилищный кооператив (ЖК), товарищество собственников недвижимости (ТСН).

**Улица** - территория общего пользования, ограниченная красными линиями
улично-дорожной сети городского и сельского поселения.

**Уличное техническое оборудование** - укрытия таксофонов, банкоматы,
интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые
автоматы, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для
инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев,
вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и
т.п.).

**Уборка территорий** - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в
специально отведенные места отходов производства и потребления, другого
мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и
санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану
окружающей среды.

**Уничтожение зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений,
повлекшее прекращение роста, развития и их гибель.

**Уход за зелеными насаждениями** - система мероприятий, направленных на
содержание и выращивание зеленых насаждений.

**Фасад здания** - наружная поверхность стены, ограждающей здание, как
правило, самонесущей, включая навесные стены, наружную облицовку или
другие виды наружной чистовой отделки.

**Хранение отходов** - складирование отходов в специализированных
объектах сроком более чем одиннадцать месяцев в целях утилизации, обезвреживания, захоронения.

**Цветовое (колористическое) решение фасада здания** - это графическое
представление информации о цветовом решении фасада здания, строения,
сооружения, его конструктивных элементов (ограждающих конструкций, крыш,
водосточных труб и др.) с учетом архитектурных деталей и отделочных материалов и заполнения проемов;

**Чистота** - состояние земельных участков, объектов недвижимости, иных
объектов, характеризующееся опрятностью, аккуратностью, безопасностью,
очищенностью от грязи, посторонних предметов, бытовых, отходов производства и потребления.

**Шлагбаум** - ограждение, выполненное в виде оборудования для
ограничения проезда транспортных средств.

**Элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные,
конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды
оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений,
сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

Иные термины употребляются в значении, установленном федеральным,
региональными и муниципальными нормативными правовыми актами.

**Глава 6. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов**

**п. 6.3 изложить в новой редакции:**

Контейнерная площадка представляет собой место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями [законодательства](https://base.garant.ru/12125350/741609f9002bd54a24e5c49cb5af953b/#block_2) Российской Федерации в области охраны окружающей среды и [законодательства](https://base.garant.ru/12115118/5ac206a89ea76855804609cd950fcaf7/#block_3) Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз. Погрузка твердых коммунальных отходов включает в себя уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов.

Региональный оператор ежегодно, не позднее 25 декабря года, предшествующего году фактического размещения контейнеров и бункеров, направляет в орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, сведения о количестве планируемых к размещению контейнеров и бункеров с указанием их объема и о местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, на которых планируется разместить такие контейнеры и бункеры.

Орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включает указанную информацию в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с [Правилами](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_306039/8909bc71882ff481db4ac7da835d87fd16ed83d7/#dst100010) обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 г. N 1039 "Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра".

Необходимая валовая выручка регионального оператора определяется в соответствии с [методическими указаниями](https://base.garant.ru/71546432/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1610) как сумма необходимой валовой выручки организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами, включая обработку твердых коммунальных отходов, в том числе собственная необходимая валовая выручка регионального оператора, относимая на такие виды деятельности, расходов на транспортирование твердых коммунальных отходов, а также расходов на приобретение контейнеров и бункеров для накопления твердых коммунальных отходов и их содержание, включая расходы на лизинговые платежи в отношении контейнеров и бункеров, уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов и расходов, связанных с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенному исполнительным органом субъекта Российской Федерации и региональным оператором.

Расходы на приобретение и содержание контейнеров и бункеров определяются в размере, не превышающем 1 процента необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования.

Приобретение контейнеров(бункеров) для накопления твердых коммунальных отходов, их ремонт, а также текущая уборка мест погрузки отходов возложены на регионального оператора и являются его прямой обязанностью и должны осуществляться исключительно за счёт утвержденного тарифа.

**п. 6.5 изложить в новой редакции:**

 На территориях Тюнинского сельского поселения Рогнединского муниципального района Брянской области (далее - поселения) в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами должны быть обустроеныконтейнерные площадки для накопления твердых коммунальных отходов (далее - ТКО)или системы подземного накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров (далее - контейнерные площадки) и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (далее - специальные площадки).

Контейнерные площадки, организуемые заинтересованными лицами (далее - заинтересованные лица), независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Специальные площадки должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра.